

NOM :

PRÉNOM :

NUMÉRO DU CANDIDAT :

Baccalauréat Professionnel

AMÉNAGEMENT ET FINITION DU BÂTIMENT

Session 2025

E.2 : épreuve d'analyse et de préparation

U.21 : analyse technique d'un ouvrage

U.22 : préparation et suivi d'une mise en œuvre sur chantier

Durée : 3 Heures - U.21

4 Heures - U.22

Coefficient : 2 - U.21

2 - U.22

DOSSIER TECHNIQUE

IMPORTANT :

dès la distribution du dossier technique, assurez-vous que l'exemplaire qui vous a été remis est conforme au sommaire ci-dessus.

Si ce n'est pas le cas, demandez un nouvel exemplaire aux surveillants de salle.

Ce dossier technique est commun aux épreuves E2 - U.21 et E2 - U.22.

À l'issue de l'épreuve E2 - U.21, après avoir complété votre identité ainsi que votre numéro de candidat, vous remettrez les documents de ce dossier technique, repérés DT : 1/7 à DT : 7/7, aux surveillants de salle, afin de pouvoir en disposer pour l'épreuve E2 - U.22.

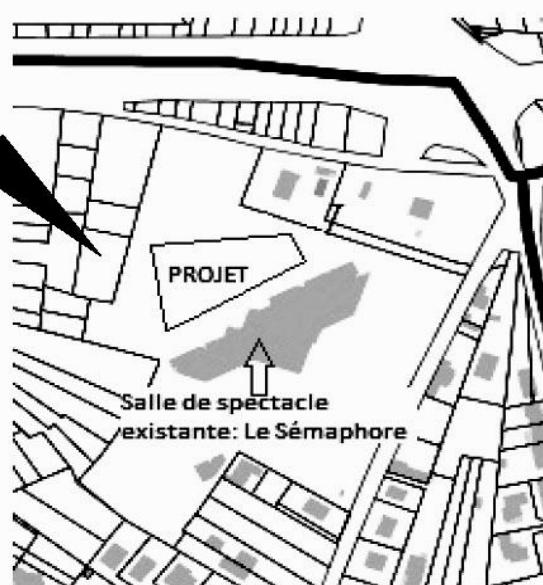
BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL AMÉNAGEMENT ET FINITION DU BÂTIMENT	25-BCP-AFB-U21A-PO 1 25-BCP-AFB-U22A-PO 1	Session 2025	DOSSIER TECHNIQUE
ÉPREUVE E21 – ANALYSE TECHNIQUE D'UN OUVRAGE ÉPREUVE E22 – PRÉPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 3H00 Durée : 4H00	Coefficient : 2 Coefficient : 2	D.T. 1 / 7

PRÉSENTATION DU PROJET DE CONSTRUCTION :

LOCALISATION DU PROJET :



Ville de Cébazat (Auvergne)



PÉPINIÈRE MUSICALE



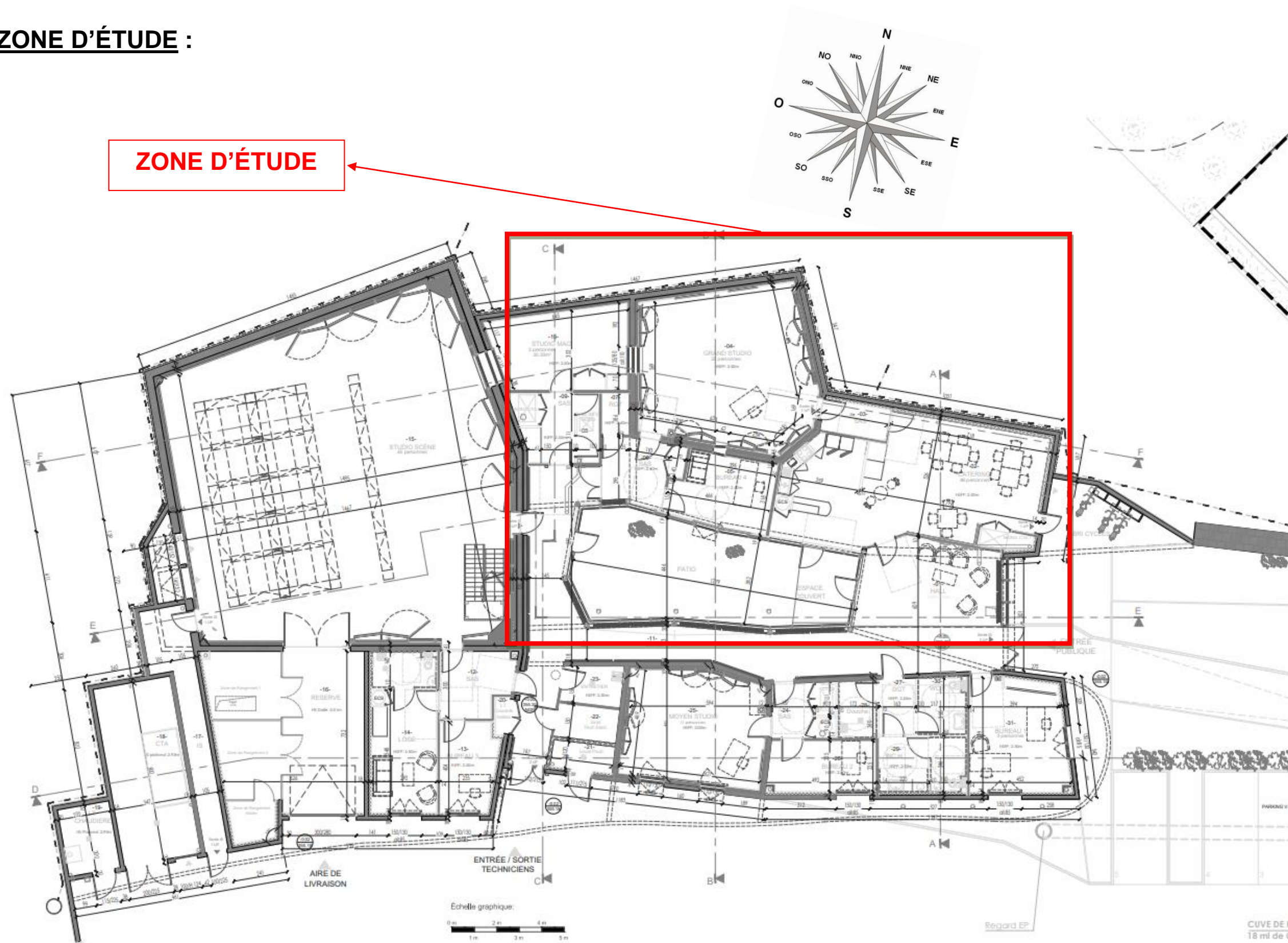
L'opération porte sur la construction d'un équipement dédié aux pratiques des musiques actuelles et contemporaines. Ce projet vise à un accompagnement global des musiciens du territoire auvergnat, aussi bien amateurs que professionnels. Il permettra aux artistes de travailler notamment leur prestation sur scène dans les meilleures conditions. Les musiciens et artistes pourront s'appuyer sur différentes ressources à chaque étape de leur parcours avec notamment des temps de résidence et la mise à disposition de matériel de haute qualité.

Le bâtiment à construire, d'une surface totale de plancher de 760 m² environ, comprend 4 studios (dont un studio scène de 200 m² environ, un studio « MAO » musique assistée par ordinateur, un moyen studio et un grand studio), des locaux associés (bureaux, loges, réserves...), un catering (cafétéria) ainsi que des locaux communs et de logistique.

Les espaces sont articulés autour d'un patio central. L'opération porte également sur l'aménagement des espaces extérieurs. Ce projet s'inscrit dans une démarche de développement durable.

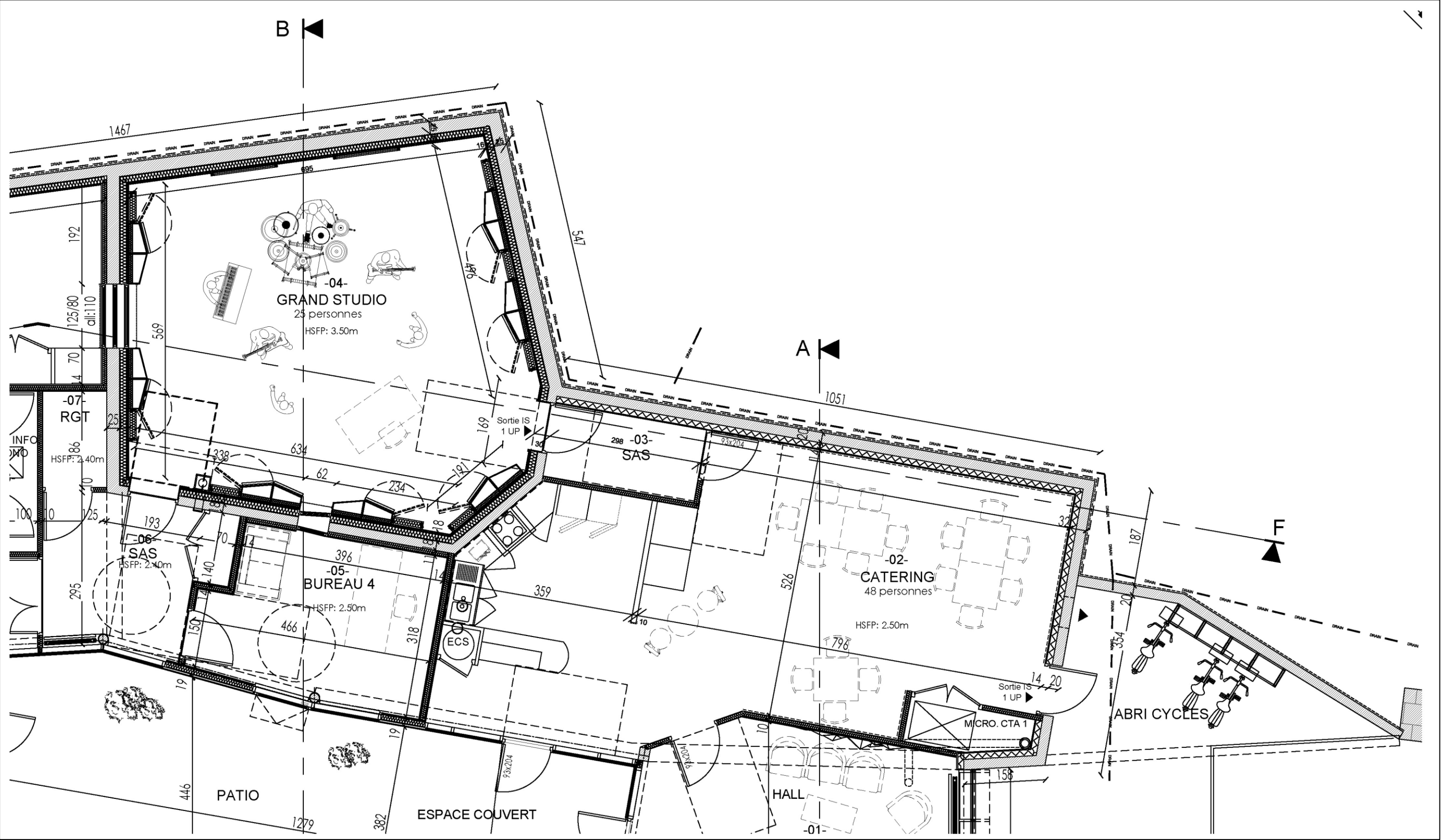
BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL AMÉNAGEMENT ET FINITION DU BÂTIMENT	25-BCP-AFB-U21A-PO 1 25-BCP-AFB-U22A-PO 1	Session 2025	DOSSIER TECHNIQUE
ÉPREUVE E21 – ANALYSE TECHNIQUE D’UN OUVRAGE ÉPREUVE E22 – PRÉPARATION ET SUIVI D’UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 3H00 Durée : 4H00	Coefficient : 2 Coefficient : 2	D.T. 2 / 7

SITUATION DE LA ZONE D'ÉTUDE :



BACCALURÉAT PROFESSIONNEL AMÉNAGEMENT ET FINITION DU BÂTIMENT	25-BCP-AFB-U21A-PO 1 25-BCP-AFB-U22A-PO 1	Session 2025	DOSSIER TECHNIQUE
ÉPREUVE E21 – ANALYSE TECHNIQUE D'UN OUVRAGE ÉPREUVE E22 – PRÉPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 3H00 Durée : 4H00	Coefficient : 2 Coefficient : 2	D.T. 3 / 7

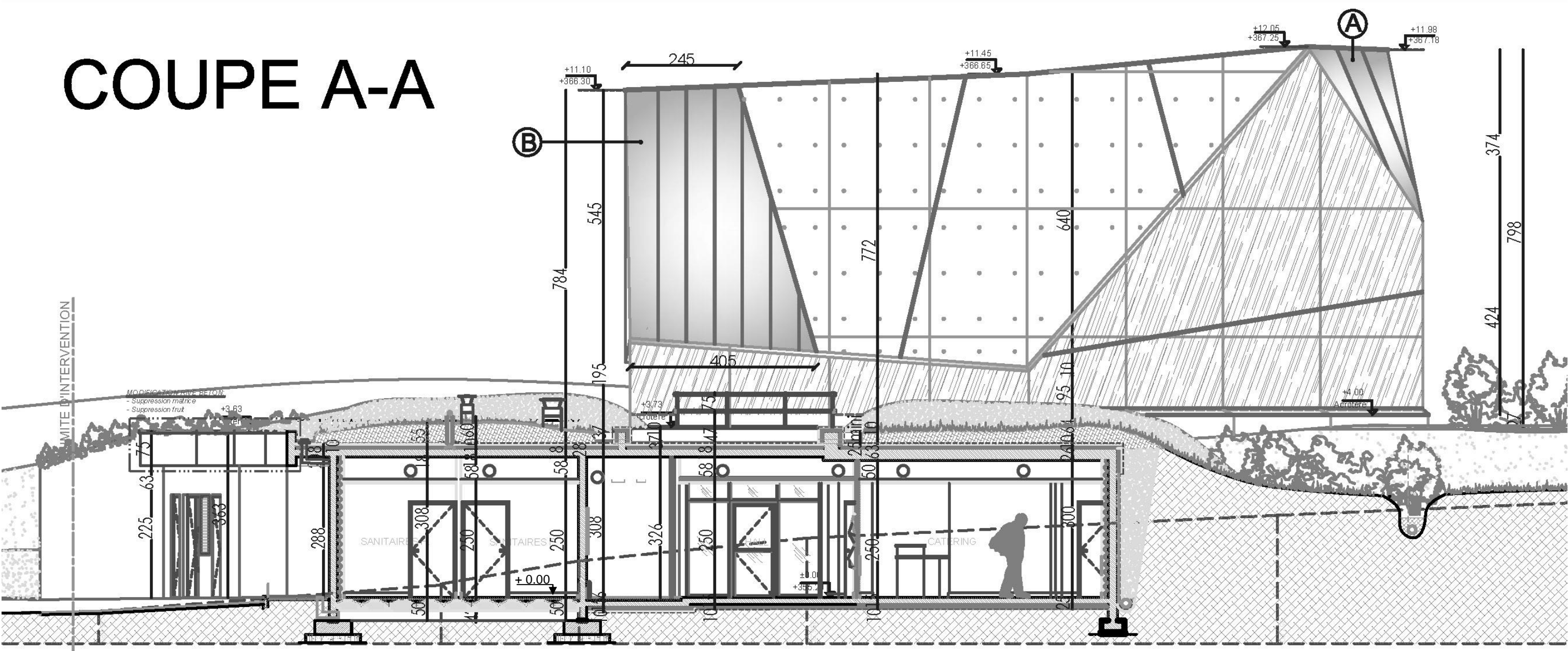
ZONE D'ÉTUDE - PLAN DU NIVEAU 0 :



BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL AMÉNAGEMENT ET FINITION DU BÂTIMENT	25-BCP-AFB-U21A-PO 1 25-BCP-AFB-U22A-PO 1	Session 2025	DOSSIER TECHNIQUE
ÉPREUVE E21 – ANALYSE TECHNIQUE D'UN OUVRAGE ÉPREUVE E22 – PRÉPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 3H00 Durée : 4H00	Coefficient : 2 Coefficient : 2	D.T. 4 / 7

ZONE D'ÉTUDE - PLAN DE COUPE A-A :

COUPE A-A



BACCALaurÉAT PROFESSIONNEL AMÉNAGEMENT ET FINITION DU BÂTIMENT	25-BCP-AFB-U21A-PO 1 25-BCP-AFB-U22A-PO 1	Session 2025	DOSSIER TECHNIQUE
ÉPREUVE E21 – ANALYSE TECHNIQUE D'UN OUVRAGE ÉPREUVE E22 – PRÉPARATION ET SUIVI D'UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 3H00 Durée : 4H00	Coefficient : 2 Coefficient : 2	D.T. 5 / 7

EXTRAIT DU LOT 06 PLÂTRERIE

CLOISONS SÉPARATIVE SAA DE 140 mm AVEC LAINE MINÉRALE

- Mise en œuvre de cloisons séparatives sur ossature métallique comprenant :
- la réalisation d'une ossature par rails galvanisés à double ossature alternée et indépendante ;
 - entraxe des montants simples: 40 cm ;
 - réalisation de chevêtres pour le passage de gaines de dimensions importantes ;
 - Incorporation d'une laine minérale en panneaux semi rigide de 75 mm épaisseur dans l'encombrement de l'ossature ;
 - sujétions de parement par plaque BA filante au droit des ouvrages béton incorporés aux Cloisons ;
 - les parements par 2 plaques BA 13 standard, soit un total de deux plaques par parement, soit quatre plaques au total, pose vissée suivant prescriptions du Fabricant, ajustage parfait en périphérie ;
 - fourniture de plaques hydrofuges en remplacement des plaques standards au droit des locaux Douches ;
 - l'entrepreneur du lot d'état devra fournir les matérieux et effectuer la pose des renforts nécessaires à la fixation des appareils sanitaires et chauffage suivant l'implantation et la demande des lots techniques ;
 - toutes les protections en pieds de cloison dans les pièces humides. (douche) ;
 - les bandes à joints avec double ratissage y compris traitement des angles ;
 - la réalisation des cloisons en coordination impérative avec l'entreprise de Menuiserie Intérieure ;
 - conformément aux préconisations du BET acoustique les cloisons seront montées jusqu'aux niveaux des dalles béton.
 - performance acoustique exigée : indice $R_w + C \geq 59$ dB ;
 - résistance au feu exigée : CF 1h00 avec PV (EI60).

LOCALISATION :
- entre bureau 4 du grand studio et la salle catering

CLOISONS DE DISTRIBUTION DE 98/48 MM AVEC LAINE MINÉRALE

- Mise en œuvre de cloisons séparatives sur ossature métallique comprenant :
- la réalisation d'une ossature par rails galv anisés de 48 mm ;
 - entraxe des montants doubles: 40cm ;
 - réalisation de chevêtres pour le passage de gaines de dimensions importantes ;
 - incorporation d'une laine minérale en panneaux semi rigide de 45 mm épaisseur dans l'encombrement de l'ossature ;
 - sujétions de parement par plaque BA filante au droit des ouvrages béton incorporés aux cloisons ;
 - les parements par 2 plaques BA 13 standard par parement, soit quatre plaques au total, pose vissée suivant prescriptions du Fabricant, ajustage parfait en périphérie ;
 - fourniture de plaques hydrofuges en remplacement des plaques standards au droit des locaux Douches ;
 - toutes les protections en pieds de cloison dans les pièces humides. (douche) ;
 - les bandes à joints avec double ratissage y compris traitement des angles ;
 - l'inclusion de fourreaux en coordination impérative avec les entreprises de fluides ;
 - l'entrepreneur du lot d'état devra la fourniture et pose des renforts nécessaires à la fixation des appareils sanitaires et chauffage suivant l'implantation et la demande des lots techniques ;
 - la réalisation des cloisons en coordination impérative avec l'entreprise de Menuiserie Intérieure ;
 - performance acoustique exigée : indice $R_w + C \geq 47$ dB ;
 - résistance au feu exigée : CF 1h00 avec PV (EI60).

LOCALISATION :
- entre salle catering et hall principal
- entre salle catering et sas d'accès grand studio
- entre salle catering et local CTA
- entre espace cuisine et espace repas salle catering

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL AMÉNAGEMENT ET FINITION DU BÂTIMENT	25-BCP-AFB-U21A-PO 1 25-BCP-AFB-U22A-PO 1	Session 2025	DOSSIER TECHNIQUE
ÉPREUVE E21 – ANALYSE TECHNIQUE D’UN OUVRAGE ÉPREUVE E22 – PRÉPARATION ET SUIVI D’UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 3H00 Durée : 4H00	Coefficient : 2 Coefficient : 2	D.T. 6 / 7

DOUBLAGES

DOUBLAGE THERMIQUE COLLÉ

Fourniture et pose d'un complexe isolant thermique, comprenant :

- un polystyrène expansé élastifié Ultra32 de couleur grise, et d'une plaque de plâtre standard de 13 mm d'épaisseur ;
- complexe isolant 120+13 mm – R ≥ 3,80 m².K/W ;
- pose des plaques par plots de colle spéciale ;
- toutes les protections en pieds de doublage dans les pièces humides ;
- fourniture de plaques hydrofuge en remplacement des plaques standards au droit des locaux humides ;
- tous les habillages en retours d'angles seront traités par une plaque de plâtre cartonnée de 13 mm d'épaisseur posée à la colle ;
- l'entrepreneur devra procéder au bourrage systématique à la colle, avant la pose du doublage, à la périphérie de toutes les menuiseries pour une parfaite étanchéité à l'air, de même, pendant la pose du doublage le bourrage à la colle sera réalisé en plinthe ;
- l'entrepreneur du lot d'état devra fournir la pose et réaliser des renforts nécessaires à la fixation des appareils sanitaires et chauffage suivant l'implantation et la demande des lots techniques ;
- les bandes à joints avec double ratissage y compris traitement des angles ;
- l'inclusion de fourreaux en coordination impérative avec les entreprises de fluides ;
- la réalisation des doublages en coordination impérative avec les entreprises de menuiseries extérieures et intérieures ;
- travaux comprenant implantations, coupes, ajustages et toutes sujétions de mise en œuvre.

Nota :

tous les doublages seront posés depuis le niveau de dalle brute

LOCALISATION :

- ***Doublage thermique intérieur 120+13 mm des murs périphériques extérieurs, suivant plans architecte***

FAUX PLAFOND EN FIBRE DE BOIS ACOUSTIQUE ET DÉCORATIF

Fourniture et pose d'un faux-plafond bois acoustique et décoratif suspendu Organic Twin 50 mm avec une **hauteur de plénum de 0,545 m**, travaux comprenant :

- la mise en œuvre d'une ossature métallique, profilée en T de 24 mm, en aluminium laqué, pour dalles de largeur 600 mm, avec cornière de même nature en périphérie ;
- fixations des suspentes par chevilles métalliques adaptées aux différents supports ;
- réalisation de chevêtres pour les parties de caissons et franchissement de gaines et ouvrages divers dans le plénum de 0,545 m du plafond ;
- mise en œuvre de compléments d'ossature au droit des luminaires, (exécution des trous et pose des appareillages luminaires à la charge des lots techniques) ;
- plafond acoustique en dalles multicouches composées d'une âme en laine de roche haute densité de 15 mm d'épaisseur avec deux parements en fibres de bois liées au ciment ;
- anneaux de 600 x 600 mm ou 600 x 1200 mm ;
- ossature apparente T 24 pour dalle à bord droit ;
- réaction au feu : B-s1,d0 ;
- teinte et décoration du panneau : au choix de l'architecte ;
- einte de l'ossature : au choix de l'architecte ;
- pose suivant plans de calepinage Architecte ;
- mise en place comprenant :
 - ▶ fixations, coupes, ajustages ;
 - ▶ coordination obligatoire avec les Lots techniques, notamment pour l'implantation des luminaires ;
 - ▶ toutes adaptations d'ossatures.

LOCALISATION :

***faux plafond bois acoustique et décoratif, suivant notice acoustique et plans architecte :
* pour les salles grand et moyen studios.***

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL AMÉNAGEMENT ET FINITION DU BÂTIMENT	25-BCP-AFB-U21A-PO 1 25-BCP-AFB-U22A-PO 1	Session 2025	DOSSIER TECHNIQUE
ÉPREUVE E21 – ANALYSE TECHNIQUE D’UN OUVRAGE ÉPREUVE E22 – PRÉPARATION ET SUIVI D’UNE MISE EN ŒUVRE SUR CHANTIER	Durée : 3H00 Durée : 4H00	Coefficient : 2 Coefficient : 2	D.T. 7 / 7