

Académie :	Session :
Examen :	Série :
Spécialité/option :	Repère de l'épreuve :
Épreuve/sous épreuve :	
NOM :	
(en majuscule, suivi s'il y a lieu, du nom d'épouse)	N° du candidat
Prénoms :	
Né(e) le :	(le numéro est celui qui figure sur la convocation ou liste d'appel)

NE RIEN ÉCRIRE

Note :

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL  
ÉTUDE ET RÉALISATION D'AGENCEMENT  
SESSION 2025

APPRÉCIATION DU CORRECTEUR

E.2 - ÉPREUVE TECHNOLOGIQUE ET ARTISTIQUE  
Sous épreuve E.23  
Préparation de chantier  
Durée : 3 heures – Coefficient : 2

DOSSIER SUJET  
Ce sujet comprend 5 pages numérotées de 1/5 à 5/5.

L'usage de la calculatrice avec mode examen actif est autorisé.  
L'usage de la calculatrice sans mémoire, « type collège » est autorisé.  
Le candidat s'assurera, avant de composer, que le sujet est complet.  
Le candidat compose directement sur le sujet qui est rendu dans son intégralité en fin d'épreuve.

Thèmes	Thèmes	Temps conseillé	Notes	
Thèmes n°	Lecture dossiers « technique » et « ressources »	15 mn		
n° 1	Étude sur les revêtements de sol	30 mn		/50
n° 2	Étude des panneaux de verre	45 mn		/50
n° 3	Planification	60 mn		/45
n° 4	Organisation de chantier	30 mn		/55
			TOTAL :	/200
			Note :	/20

Baccalauréat Professionnel ÉTUDE ET RÉALISATION D' AGENCEMENT	Code : 25-BCP-ERA-U23-AP1	Session 2025	Dossier Sujet
E.23 - Préparation de chantier	Durée : 3h00	Coefficient : 2	DS 1/5

L'entreprise artisanale (avec un seul artisan) mandatée pour le chantier dispose d'un délai de six jours pour son intervention. Les impératifs liés à certains travaux peuvent parfois contraindre ce professionnel à faire appel à un ouvrier intérimaire. Étant donné la spécificité de la mise en œuvre du carrelage, il privilégie une embauche extérieure pour d'autres travaux du projet.

Question 1.1 : Déterminer la quantité de rouleaux de revêtement de sol souple nécessaire pour mener à bien ce projet.

Réponse 1.1

Question 1.3 : Déterminer le nombre de paquets de carrelage nécessaires pour ce chantier.

Réponse 1.3

Question 1.2 : Calculer le temps nécessaire pour exécuter la pose du revêtement de sol souple en prenant en considération les données techniques et les délais de pose indiqués dans le Batiprix.

Réponse 1.2

Nombre d'heures :

Nombre de jours :

Question 1.4 : Calculer le temps nécessaire pour exécuter la pose carrelage souple en prenant en considération les données techniques et les délais de pose indiqués dans le Batiprix.

Réponse 1.4

Nombre d'heures :

Nombre de jours :

Question 1.5 : En vue du délai de 6 jours ouvrés alloué à la pose des revêtements de sol, proposer une solution permettant de respecter l'échéancier imposé.

Réponse 1.5

NE RIEN ÉCRIRE DANS CE CADRE

Question 2.1 : Remplir le tableau sur le tableur en incluant les références et les dimensions des produits verriers, puis créer une formule automatique pour calculer la surface.

Réponse 2.1

Tableur fichier référence :  
E23-Q2.1-n°candidat.xlsx

Modifier « candidat » par votre numéro puis enregistrer document.

Question 2.2 : En utilisant le temps moyen du BATIPRIX (fabrication et pose), déterminer pour chaque famille de produits verriers le temps de mise en place.  
Pour les verres fixes et les miroirs utiliser : glace claire pose avec parecloses.  
Pour les verres laqués utiliser : verre imprimé clair posé avec parecloses.  
Pour les portes utiliser : porte en verre de 82.5 cm trempé dépoli.

Réponse 2.2

Temps de mise en œuvre des produits verriers				
Type de Produits	Surface ou quantité à mettre en œuvre	Unité	Temps unitaire (Centièmes d'heure)	Temps total (Centièmes d'heure)
Verre fixe 8 mm	18	m²		
Porte vitrée	2	Unité		
Verre laqué 8 mm	11,5	m²		
Miroir 4 mm	2,6	m²		

NE RIEN ÉCRIRE DANS CE CADRE

Question 3.1 : Le lot vitrerie intervient 4 jours sur ce chantier. Colorier les jours des interventions sur le planning ci-dessous. Attention, les jours ne sont pas forcément consécutifs.

Réponse 3.1

	JEUDI	VENDREDI	SAMEDI	DIMANCHE	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	VENDREDI	SAMEDI	DIMANCHE	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	VENDREDI	SAMEDI	DIMANCHE	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	VENDREDI	SAMEDI	DIMANCHE	LUNDI	MARDI
	11-sept	12-sept	13-sept	14-sept	15-sept	16-sept	17-sept	18-sept	19-sept	20-sept	21-sept	22-sept	23-sept	24-sept	25-sept	26-sept	27-sept	28-sept	29-sept	30-sept	01-oct	02-oct	03-oct	04-oct	05-oct	06-oct	07-oct
DEMOLITION																											
ELECTRICITE																											
PLOMBERIE																											
CLOISON																											
PLAFONDS																											
SOLS																											
CLIM																											
VITRERIE																											
CARRELAGE FAIENCE																											
MENUISERIE INT																											
SCREEN																											
MOBILIER FLOTTANT																											
PEINTURE																											
SIGNALETIQUE																											

Question 3.2 : Proposer une solution permettant aux peintres d'assurer une finition de qualité sur l'ensemble des menuiseries intérieures, en évitant leur intervention le dernier jour du chantier. Colorier la plage d'intervention possible sur le planning ci-dessus (utiliser une couleur différente de la question précédente).

Réponse 3.2 : Dates possibles d'intervention des peintres :

Question 3.3 : Donner la date de début et de fin du chantier.

Question 3.4: Combien de jours intervient le lot plomberie ?

Réponse 3.3

Réponse 3.4

Question 3.5 : En vous aidant du document ressource (DR9/10), déterminer le nombre d'ouvriers nécessaire pour réaliser l'installation de la cloison de verre.




Réponse 3.5

NE RIEN ÉCRIRE DANS CE CADRE

Question 4.1 :  
Le chantier est à 17 km en province, en prévision d’une intervention de trois jours comparer les tarifs des loueurs de ponceuses surfaceuses afin de choisir la meilleure offre.

Réponse 4.1

Remplir le tableau indiquant les calculs réalisés (préciser les résultats au 1/100<sup>ème</sup>).

	AEB	Loxam	Kiloutou
			
Prix/Jour HT			
NB jours de location			
Tarifs d’assurance pratiqués			
Prix de l'assurance			
Tarifs de livraison pratiqués			
Prix de la livraison			
Prix Total HT			
Prix Total TTC (TVA20%)			

Entreprise de location choisie :

NE RIEN ÉCRIRE DANS CE CADRE